

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**„Malowanie dachu stromego oraz daszków nad wiatrołapami z blachy trapezowej ocynkowanej na budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ulicy Prof. Tarnowskiego nr 26 w Tarnobrzegu wraz z robotami towarzyszącymi”.**

**I. Zamawiający:**

Tarnobrzaska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Tarnobrzegu  
ul. Wyspiańskiego nr 3  
39-400 Tarnobrzeg

**II. Tryb udzielenia zamówienia :**

Przetarg nieograniczony.

**III. Opis przedmiotu zamówienia :**

**SZCZEGÓŁOWY OPIS ROBÓT DO WYKONANIA.**

1. Czyszczenie w miejscach występowania ognisk rdzy.
2. Czyszczenie elementów metalowych zamontowanych na dachu (ławy kominiarskie, drabinki, itp.).
3. Odtłuszczenie powierzchni dachu i daszków nad wiatrołapami.
4. Mycie wysokociśnieniowe dachu (blachy) oraz elementów metalowych zamocowanych na dachu.
5. Miejscowe nałożenie warstwy podkładowej na skorodowane i oczyszczone miejsca.
6. Dwukrotne nałożenie warstwy nawierzchniowej.
7. Do malowania dachu należy zastosować farbę „Lowicyn”. W trakcie wykonywania prac malarskich należy przestrzegać wszystkich zasad zawartych w Karcie technicznej Producenta.

**UWAGI:**

Powyższe roboty obejmują również czyszczenie i malowanie rynien, rur spustowych i obróbek blacharskich w poziomie dachu.

Materiały niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia zabezpiecza w swoim zakresie Wykonawca.

Usługi oraz inne czynności niezbędne do realizacji całości przedmiotu zamówienia zabezpiecza w swoim zakresie Wykonawca.

Wykonawca zapewni w całości środki ochrony indywidualnej niezbędne do bezpiecznego wykonania prac na wysokości w swoim zakresie.

**IV. Termin wykonania zamówienia: do dnia 15 grudnia 2021 roku.**

**V. Termin płatności :** *Wykonawca* wystawi fakturę w terminie do 7 dni od daty odbioru etapu robót wolnego od wad i usterek. Spółdzielnia dokona zapłaty wynagrodzenia, w terminie do 14 dni licząc od dnia otrzymania faktury VAT wraz z protokołem odbioru robót.

**VI. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków :**

1. Oferent winien być dopuszczony do świadczenia usług stanowiących przedmiot zamówienia na terenie kraju.
2. Oferent nie powinien zalegać z płatnościami do Urzędu Skarbowego i ZUS.
3. Oferent nie powinien znajdować się na liście Krajowego Rejestru Dłużników.
4. Oferent powinien posiadać doświadczenie w wykonywaniu robót stanowiących przedmiot zamówienia.
5. Oferent pozostanie związany złożoną ofertą przez okres 30 dni od dnia składania ofert.

**VII. Informacje o oświadczeniach i dokumentach jakie mają dostarczyć oferenci w celu potwierdzenia spełnienia tych dokumentów:**

1. Zaświadczenia z Urzędu Skarbowego i ZUS o braku zaległości podatkowych i opłaceniu składki na ubezpieczenie społeczne wystawione nie później niż 3 miesiące poprzedzające przetarg.
2. Oświadczenie Oferenta, że nie znajduje się na liście Krajowego Rejestru Dłużników.
3. Wykaz zrealizowanych robót o podobnym charakterze do robót stanowiących przedmiot zamówienia w latach 2019 – 2020 wraz z referencjami.
4. Wykaz sprzętu posiadanego przez Oferenta , niezbędnego do wykonywania zadania.
5. Zaakceptowany projekt umowy stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej specyfikacji.

**VIII. Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami:**

Osobą uprawnioną do kontaktów z Oferentami jest St. Inspektor nadzoru Mirosław Sekulski w siedzibie Spółdzielni przy ul. Wyspiańskiego 3 w Tarnobrzegu, pok. nr 8, tel. (15) 822-57-78 wew. 35 w godz. od 9:00 – 14:00.

**IX. Sposób przygotowania oferty:**

1. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę,
2. ofertę należy złożyć na druku stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej Specyfikacji,
3. wszystkie strony oferty winny być ponumerowane i zszyte,
4. dokumenty wymagane w SIWZ mogą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność przez Oferenta,
5. oferta winna być złożona w nieprzejrzystej kopercie i winna być oznaczona napisem:

**„Malowanie dachu stromeego -. Tarnowskiego 26 w Tarnobrzegu ”.**

6. Oferent ponosi wszelkie koszty przygotowania oferty.

**X. Miejsce i termin składania i przygotowania ofert:**

ofertę należy złożyć w siedzibie Tarnobrzesckiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Tarnobrzegu przy ulicy Wyspiańskiego 3, pok. nr 12 (sekretariat) **do dnia 30-09-2021 r. do godz. 14:00.**

Oferty nie będą otwierane w obecności oferentów.

**XI. Opis kryteriów, którymi Spółdzielnia będzie się kierować przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert:**

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Spółdzielnia będzie stosować następujące kryteria oceny ofert:

Nazwa kryterium	Waga kryterium
Cena	100 %

**XII. Unieważnienie przetargu.**

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

**XIII. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z przepisami wewnętrznymi TSM, nie obowiązuje Ustawa Prawo Zamówień Publicznych.**

Zatwierdzono dnia .....

.....