

UMOWA Nr/ 2021

zawarta w dniu w Tarnobrzegu

pomiędzy:

Tarnobrzeską Spółdzielnią Mieszkaniową w Tarnobrzegu, 39-400 Tarnobrzeg ul. Wyspiańskiego 3 ,której akta rejestrowe są przechowywane w Sądzie Rejonowym w Rzeszowie XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, wpisanej do rejestru przedsiębiorców pod numerem KRS 0000096234 , NIP 867-000-34-53, REGON 000489277

reprezentowaną przez:

1. Tomasz Lenard Prezes Zarządu
2. Krzysztof Jabłoński Z-ca Prezesa ds. Ekonomicznych, Główny Księgowy

zwaną dalej **Zamawiającym**

a

.....

.....

reprezentowaną przez:

.....

.....

zwaną dalej **Dostawcą**

o następującej treści:

§ 1

1. Dostawca zobowiązuje się do wytworzenia, dostarczenia i rozładunku Zamawiającemu okien i drzwi balkonowych z PCV w ilościach i asortymencie określonym przez Zamawiającego zgodnie z warunkami przetargu nieograniczonego w ilości około 400 szt. stolarki okiennej do mieszkań oraz około 100 szt. stolarki okiennej do klatek schodowych i piwnic.
2. Dostawca zobowiązuje się do wykonania otworów pod nawiewniki typu ciśnieniowego we wszystkich oknach do mieszkań w kwocie 15,00 zł brutto / 1 otwór.
3. Dostawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy do dnia 28-02-2022 roku.

§ 2

Umowa może ulec przedłużeniu na kolejny okres za zgodną wolą stron powziętą nie później niż 30 dni przed upływem terminu niniejszej umowy.

§ 3

Wydanie wyrobów nastąpi sukcesywnie do potrzeb Zamawiającego począwszy od dnia zawarcia umowy. Zamawiający będzie zamawiał u Dostawcy konkretną ilość okien i drzwi balkonowych z podaniem asortymentu i wymiarów w granicach tolerancji (plus-minus 4 cm), nie później niż na dwa tygodnie przed ich dostawą. Dostawy następować będą sukcesywnie do 28.02.2022 roku.

§ 4

Wydanie wyrobów musi być poprzedzone badaniem technicznym przeprowadzonym przez przedstawicieli Zamawiającego i Dostawcy w siedzibie Zamawiającego.

§ 5

Zamawiający zobowiązuje się zapłacić za wyroby zgodnie z ceną ustaloną w drodze przetargu nieograniczonego tzn.:

1.1 okno 030/031 (86x143) , RU,1kwatara	cena za 1 szt zł netto + VAT
1.2 okno 032/033 (116x143), R+RU, 2 kwatery,1 słupek	cena za 1 szt zł netto + VAT
1.3 okno 034/035 (146x143), R+RU,2 kwatery, 1 słupek	cena za 1 szt zł netto + VAT
1.4 okno 036/037 (176x143), R+RU, 2 kwatery, 1 słupek	cena za 1 szt zł netto + VAT
1.5 okno 206x143, RU+R+RU, 3 kwatery,2 słupki	cena za 1 szt zł netto + VAT
1.6 okno 234x143, RU+R+RU, 3 kwatery,2 słupki	cena za 1 szt zł netto + VAT
1.7 okno 05 (86x86) – kl. schodowe U	cena za 1 szt zł netto + VAT
1.8 okno 06 (116x86) – kl. schodowe U	cena za 1 szt zł netto + VAT
1.9 okno 07 (146x86)- kl. schodowe U	cena za 1 szt zł netto + VAT
1.10 okienka do piwnic (55 x 45) RU	cena za 1 szt zł netto + VAT
1.11 drzwi balkonowe 0B5/0B6 (86x218)	cena za 1 szt zł netto + VAT
1.12 drzwi balkonowe 0B7/0B8 (86x228)	cena za 1 szt zł netto + VAT
1.13 nawiewniki ciśnieniowe	cena za 1 szt zł netto + VAT
1.14 stolarka „nietypowa”(zł/m ²)	cena za 1 m ² zł netto + VAT

Do podanych wymiarów należy uwzględnić tolerancję „plus – minus” 4 cm na szerokości i wysokości .

2. Zapłata następować będzie w czasie 14 dni od daty złożenia przez Dostawcę faktury VAT , na jego konto bankowe.

§ 6

Każda partia dostarczonych towarów powinna być dokładnie oznakowana .

§ 7

Dostawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na dostarczone elementy stolarki okiennej.

§ 8

W okresie objętym gwarancją, Dostawca zobowiązany jest do nieodpłatnego rozpatrzenia i sprawdzenia wad , ujawnionych i zgłoszonych przez Zamawiającego w terminie do 14 dni od dnia zgłoszenia oraz pisemnego poinformowania Zamawiającego o sposobie i terminie usunięcia zgłoszonych usterek.

§ 9

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy:

1.1 Dostawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:

- a. w wysokości 20 000 zł brutto , gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Dostawca,
- b. w wysokości 100 zł brutto w przypadku niedostarczenia w terminie partii towaru za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
- c. w wysokości 100 zł brutto za opóźnienie w usunięciu wad, stwierdzonym w okresie objętym gwarancją za każdy dzień opóźnienia , liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad zgodnie z § 7.

1.2 Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Dostawcy kary umowne:

- a. w wysokości 20 000 zł brutto w przypadku odstąpienia przez Dostawcę od umowy z powodu okoliczności obciążających odpowiedzialnością Zamawiającego.

2. Stronom przysługuje w terminie do 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy prawo odstąpienia od umowy.

§ 10

Możliwe jest dochodzenie przez strony na zasadach ogólnych, odszkodowań przewyższających kary umowne.

§ 11

Strony zastrzegają sobie prawo do jednostronnego wypowiedzenia umowy ,w terminie najpóźniej 14 dni przed odbiorem kolejnej dostawy.

§ 12

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 13

1. W kwestiach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Strony postanawiają rozstrzygać wszelkie kwestie sporne polubownie na drodze negocjacji.
3. Strony postanawiają, że w sprawach, które nie zostaną rozstrzygnięte na drodze polubownej, wszelkie kwestie sporne wynikające z realizacji umowy, rozstrzygał będzie właściwy dla Zamawiającego miejscowo i rzeczowo Sąd.
4. Dane osobowe uzyskane przez Strony w związku z zawarciem umowy, przetwarzane są na podstawie zgody osób, których dotyczą i wyłącznie na potrzeby realizacji umowy.

§ 14

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – zwanym RODO:

1. Administratorem Dostawcy danych osobowych jest Tarnobrzaska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Tarnobrzegu, 39-400 Tarnobrzeg ul. Wyspiańskiego 3, tel. 15 822-57-78, email biuro@tsm.tarnobrzeg.pl

2. Dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust.1 lit. b) RODO w celu wykonania umowy przez Administratora lub przez osobę trzecią.
3. W trakcie przetwarzania, dane osobowe mogą być ujawnione odbiorcom: osobom upoważnionym oraz podmiotom, które wykażą prawnie uzasadnione interesy.
4. Dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych.
5. Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze oraz dochodzenia lub obrony roszczeń.
6. Posiada Dostawca prawo do żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec danych oraz przenoszenia danych.
7. Przysługuje Dostawcy prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Nie podanie danych lub złożenie sprzeciwu uniemożliwia realizowanie niniejszej umowy.
9. Administrator nie będzie podejmował wobec Dostawcy zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.

§ 15

Spory pomiędzy stronami rozstrzyga właściwy Sąd w Tarnobrzegu.

§ 15

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY :

DOSTAWCA: