

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

„ Wymiana elektrycznych urządzeń dźwigowych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Kwiatkowskiego nr 3 w Tarnobrzegu w ilości 2 szt. ”

I. Zamawiający:

Tarnobrzaska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Tarnobrzegu
ul. Wyspiańskiego 3
39-400 Tarnobrzeg

II. Tryb udzielenia zamówienia:

Przetarg nieograniczony.

III. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wymiana elektrycznych urządzeń dźwigowych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Kwiatkowskiego nr 3 w Tarnobrzegu w ilości: 2 szt. dźwigi osobowo-towarowe.

Zakres prac:

1. Demontaż elementów istniejącego dźwigu;
2. Zabezpieczenie otworów drzwiowych powstałych po demontażu drzwi przystankowych;
3. Montaż nowego dźwigu wraz z dostawą podzespołów i elementów ;
4. Udział w certyfikacji urządzenia dźwigowego przez Urząd Dozoru Technicznego – Cert i badaniu inspekcyjnym UDT;
5. Wymiana zespołu napędowego;
6. Wymiana osłony na koła linowe;
7. Wymiana ramy wyrównawczej pod zespół napędowy ;
8. Wymiana lin nośnych ;
9. Wymiana koła zdawczego ;
10. Świetlna i dźwiękowa sygnalizacja przeciążenia kabiny;
11. Tablica wstępna i kasety jazdy kontrolnych;
12. Wymiana Sterowania wraz z odwzorowaniem;
13. Instalacja w szybie, kable sterownicze;
14. Wymiana kabli zwisowych na płaskie;
15. Systemu komunikacji głosowej ze służbami ratowniczymi za pomocą urządzenia opartego na technologii GSM – karta SIM użytkownika;
16. Kasety dyspozycji - antywandal ;
17. Kasety wezwań – antywandal ;
18. Piętrowskazywacz na przystanku podstawowym;
19. Wymiana ramy przeciwwagi;
20. Wymiana wsporników prowadnic kabinowych i przeciwwagowych;
21. Wymiana ramy kabiny z chwytaczami dwukierunkowymi;
22. Chwytacze dwukierunkowe;
23. Wymiana kabiny;
24. Wymiana drzwi kabinowych z falownikiem;
25. Wymiana drzwi szybowych;
26. Wymiana zderzaków kabinowych i przeciwwagi;
27. Wymiana ogranicznika prędkości;
28. Wymiana obciążki;
29. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji do monitoringu kabin;
30. Wykonanie dokumentacji technicznej.

Prace murarsko - tynkarskie

1. Wykucie istniejących ościeżnic drzwi przystankowych;
2. Wykończenie progów drzwi przystankowych;
3. Obróbka ścian i drzwi od strony klatki schodowej i od strony szybu;

Prace malarskie

1. Przygotowanie ścian sufitu, posadzki w szybie i maszynowni do malowania;
2. Malowanie ścian w szybie i maszynowni;
3. Malowanie ścian wokół obrobionych drzwi przystankowych od strony klatki schodowej.

Prace elektryczne

1. Wymiana linii zasilającej;
2. Wymiana oświetlenia szybu i maszynowni

Szczegółowy opis znajduje się w Charakterystyce Urządzenia Dźwigowego.

IV. Termin wykonania zamówienia:

Zamówienie należy wykonać do dnia 31 października 2019 roku.

V. Termin płatności :

Wykonawca wystawi fakturę w terminie do 7 dni od daty odbioru robót wolnego od wad i usterek. Spółdzielnia dokona zapłaty wynagrodzenia w terminie do 14 dni licząc od dnia otrzymania faktury VAT.

VI. Opis warunków wymaganych od Wykonawców biorących udział w postępowaniu .

W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają n/w warunki i złożą dokumenty w celu potwierdzenia spełnienia warunków:

1. posiadają uprawnienia do wykonywania działalności dotyczącej realizacji przedmiotu zamówienia;
2. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
3. wniosą wadium w wysokości 30.000,- zł przelewem na konto bankowe Spółdzielni PKO BP S.A. O/Tarnobrzeg Nr 61 1020 4913 0000 9302 0010 1741 w terminie do dnia składania ofert.
4. złożą ofertę zgodnie z wymogami niniejszej SIWZ;
5. wykonali w ciągu ostatnich dwóch lat co najmniej dwie roboty (a jeżeli okres działalności jest krótszy – to w tym okresie) objęte przedmiotem zamówienia i wartości nie mniejszej niż 200.000.- zł każda, z podaniem daty i miejsca wykonania wraz z załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane z należytą starannością;
6. Oferent pozostanie związany ofertą przez okres 30 dni od dnia składania ofert;

VII. Informacje o oświadczeniach i dokumentach jakie mają dostarczyć oferenci w celu potwierdzenia spełnienia warunków zawartych w pkt. VI.

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub wyciąg z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej R.P.
2. Zaświadczenia z ZUS i Urzędu Skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, wystawione nie później niż 3 miesiące poprzedzające przetarg.
3. Dowód wpłaty wadium.
4. Ofertę złożyć na druku „OFERTA” stanowiący Załącznik Nr 1 do SIWZ.
5. Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich dwóch lat robót, obejmujących przedmiot zamówienia i wartości nie mniejszej niż 200.000.- zł każda - Załącznik Nr 3 do SIWZ.
6. Zaakceptowany Projekt Umowy stanowiący załącznik nr 2 do SIWZ.

VIII. Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami:

Osobą uprawnioną do kontaktów z oferentami jest Pan Andrzej Leć , w siedzibie Zakładu Remontowego przy ul. Rusinowskiego 1 w Tarnobrzegu, tel. (15) 822-39-89 w godz. od 9⁰⁰ do 14⁰⁰.

IX. Sposób przygotowania oferty:

1. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę,
2. ofertę należy złożyć na druku stanowiącym Załącznik nr 1 do SIWZ;
3. wszystkie strony oferty winny być ponumerowane i zszyte;
4. dokumenty wymagane w SIWZ mogą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność przez oferenta,
5. oferta winna być złożona w nieprzejrzystej kopercie i winna być oznaczona napisem:
„Wymiana urządzeń dźwigowych w budynku Kwiatkowskiego 3 w Tarnobrzegu ”
6. Oferent ponosi wszelkie koszty przygotowania oferty.

X. Miejsce i termin składania i przygotowania ofert:

Ofertę należy złożyć w siedzibie Tarnobrzesckiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Tarnobrzegu przy ul. Wyspiańskiego 3, pok. nr 12 (sekretariat) **do dnia 08-02- 2019 r. do godz. 13:30.**
Oferty nie będą otwierane przy udziale Oferentów.

XI. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert :

1. Przy ocenie ofert Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:

Nazwa kryterium	Waga kryterium	Sposób punktowania
Cena	80 %	Najniższa cena / cena badanej oferty x 100 pkt. x 80 %
Gwarancja jakości	10 %	3 lata - 5 pkt. 5 lat - 10 pkt.
Referencje za wykonane roboty	10 %	Ocena indywidualna członka komisji przetargowej - 10 pkt.

2. O wyborze najkorzystniejszej oferty, decyduje największa łączna liczba punktów z wszystkich kryteriów.

XII. Unieważnienie przetargu.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

XIII. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z przepisami wewnętrznymi TSM , nie obowiązuje ustawa Prawo Zamówień Publicznych.

Zatwierdzono dnia

.....
Podpisy